



BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 3.1 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU**

**Commune de Saint-Lys (31) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-034

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la proposition du comité technique du 7 avril 2025 ;

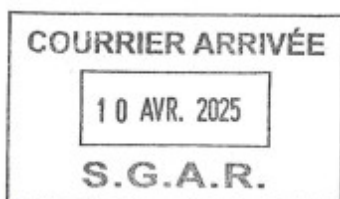
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 200 000€ sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Mésolia ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée F 1859 sise à Saint-Lys (31).

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 3.2 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU**

**Commune de Montagnac (34) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-035

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la proposition du comité technique du 8 avril 2025 ;

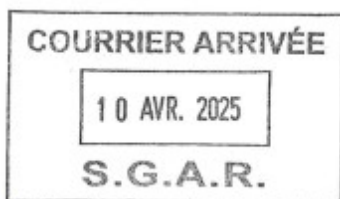
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 457 048,27 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de FDI Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées BS n°237, BS n°246, BS n°212, BS n°213, BS n°214, BS n°229, BS n°257, BS n° 258, BS n°259, BS n°228 et BS n°227, BS n°975, BS n°232 et BS n°256 sises à Montagnac (34).

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 3.3 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/SRU**  
**Commune de Agde (34) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-036

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la proposition du comité technique du 8 avril 2025 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

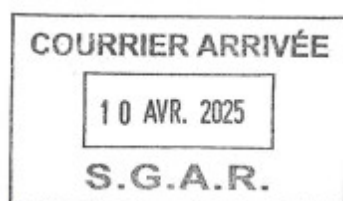
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 237 540 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de FDI Habitat ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées LD147, LD148, LD149 et LD151 sises à Agde (34).

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 4.1 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Castelnaudary (11) : réalisation d'une opération de logements  
locatifs sociaux**

Délibération B 2025-037

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** la délibération du Bureau de l'EPF d'Occitanie du 20 décembre 2022 n° B 2022-185 donnant un avis favorable à l'application d'un montant de minoration maximal de 112 863 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit d'Alogéa des parcelles cadastrées AH 0609, 0636, 0642, 0643, 0644 et 1150 sises à Castelnaudary (11) ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

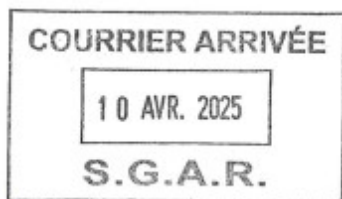
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 75 470,52 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Alogéa ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AH634 et 635 sises à Castelnaudary (11).

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025







BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 4.2 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Saubens (31) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-038

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

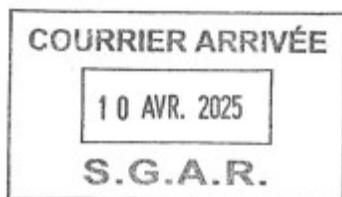
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 201 116 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Altéal, ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AP29, AP152 et AR53 sises à Saubens (31).

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 4.3 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune de Marciac (32) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-039

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

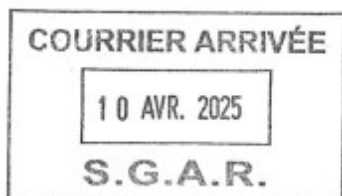
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 151 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Toit de Gascogne, ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées section AB 140, 653, 656, 1103, 1104, 1124, et 1126 sises à Marciac (32).

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 4.4 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Preignan (32) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-040

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

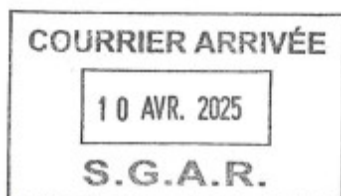
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 127 818 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Toit de Gascogne, ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées AA 107, 152, 153, 154, 155, 159, 161 sises à Preignan (32).

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 4.5 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune de Lunel (34) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-041

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

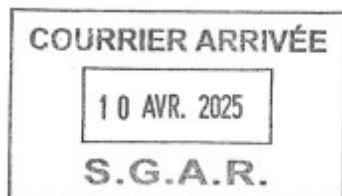
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 61 156 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Territoire 34, ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée AX301 sise à Lunel (34).

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 4.6 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune de Douelle (46) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-042

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

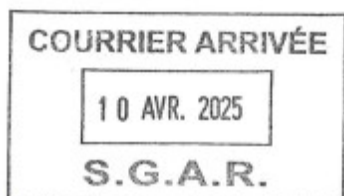
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 99 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de la commune ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées B 1086 et 1087 sises à Douelle (46).

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 4.7 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune de Lalbenque (46) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-043

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

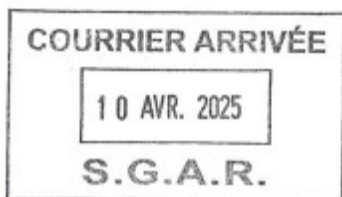
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 20 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de la commune ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, de la parcelle cadastrée BW 280 sise à Lalbenque (46).

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025







BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 4.8 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**

**Commune de Cahors (46) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-044

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

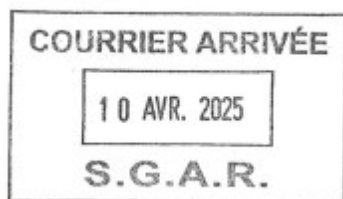
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 168 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de Polygone SA ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées CH 125, 127, 646 et 647 sises à Cahors (46).

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 4.9 de l'ordre du jour

**DISPOSITIF DE MINORATION FONCIERE/CSF**  
**Commune de Caumont (82) : réalisation d'une opération de logements locatifs sociaux**

Délibération B 2025-045

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

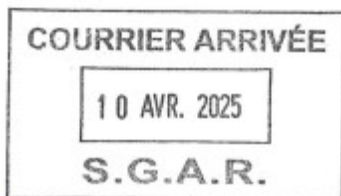
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Donne un avis favorable** à l'application d'un montant de minoration maximal de 45 000 € sur la surcharge foncière lors de la cession, au profit de la commune ou de tout autre opérateur qui s'y substituerait, des parcelles cadastrées A 242, 244 et 963 sises à Caumont (82).

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.1 de l'ordre du jour  
**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Saverdun (09) et Communauté de communes Portes d'Ariège**  
**Pyrénées**  
**Site « Passementerie Barry »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-046

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

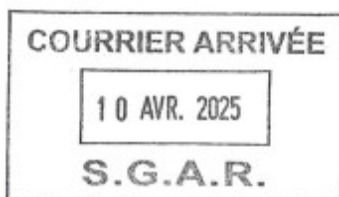
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Saverdun (09), la communauté de communes Portes d'Ariège Pyrénées et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.2 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Dun (09) et Communauté de communes du Pays de Mirepoix**

**Site « Centre-bourg »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-047

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

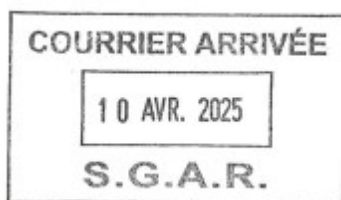
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Dun (09), la communauté de communes du Pays de Mirepoix et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.3 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Verniolle (09) et Communauté d'agglomération Pays Foix-Varilhes**

**Site « Centre-bourg élargi »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-048

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

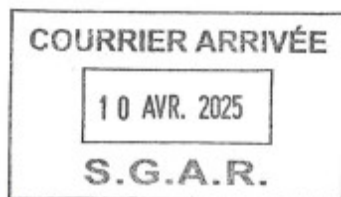
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Verniolle (09), la communauté d'agglomération Pays Foix-Varilhes et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.4 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Sigean (11), Etat et Communauté d'agglomération Le Grand Narbonne**  
**Site « Camping le Pavillon – Protection contre les risques naturels »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-049

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

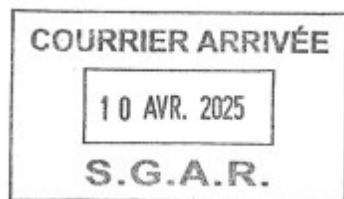
**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Sigean (11), l'Etat, la communauté d'agglomération Le Grand Narbonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

  
Claire Lapeyronie  
Signé le 10 avril 2025





**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.5 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Villesèquelande (11) et Communauté d'Agglomération**  
**Carcassonne Agglo**  
**Site « Arborium – Centre Village »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-050

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

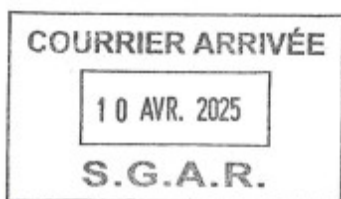
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Villesèquelande (11), la communauté d'agglomération Carcassonne Agglo et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.6 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Moussoulens (11) et Communauté d'Agglomération**  
**Carcassonne Agglo**  
**Site « Cave coopérative »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-051

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

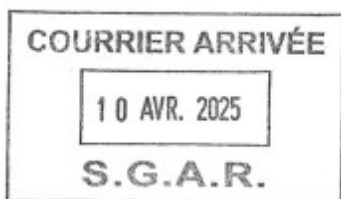
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Moussoulens (11), la communauté d'agglomération Carcassonne Agglo et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.7 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Ginestas (11) et Communauté d'Agglomération Le Grand Narbonne**

**Site « Centre ancien et abords »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-052

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

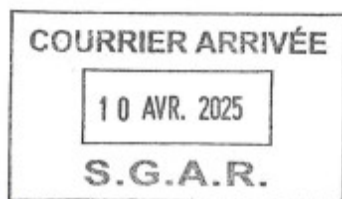
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,


**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Ginestas (11), la communauté d'agglomération Le Grand Narbonne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 5.8 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Aigues-Mortes (30)**

**Site « Multisites »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-053

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

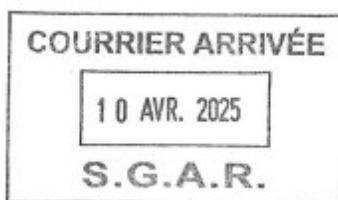
**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Aigues-Mortes (30) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.9 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Lédénon (30) et Communauté d'Agglomération Nîmes Métropole**

**Site « Cave coopérative »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-054

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

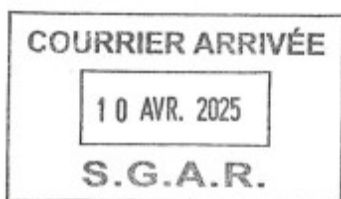
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Lédénon (30), la communauté d'agglomération Nîmes Métropole et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.10 de l'ordre du jour  
**CONVENTION OPÉRATIONNELLE CARENCE**  
**Commune de Frouzins (31), Etat, et Communauté d'Agglomération**  
**Le Muretain Agglo**  
**Site « Arrêté de carence 2023-2025 »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-055

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

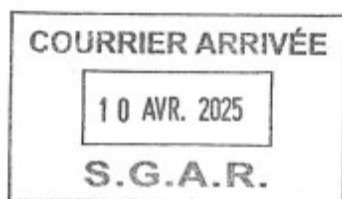
**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention opérationnelle carence à passer entre la commune de Frouzins (31), l'Etat, la communauté d'agglomération Le Muretain Agglo et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie  
Signé le 10 avril 2025





**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.11 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Villaudric (31) et Communauté de communes du Frontonnais**  
**Site « Friche du cœur de bourg »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-056

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

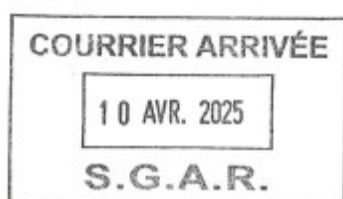
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Villaudric (31), la communauté de communes du Frontonnais et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie  
Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.12 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Auterive (31) et Communauté de communes du Bassin Auterivain**

**Site « Centre ancien »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-057

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n°584HG2020 signée le 24 août 2020 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

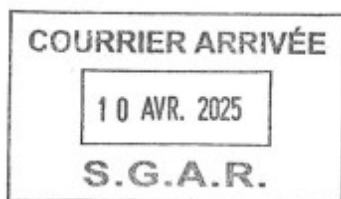
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Auterive (31), la communauté de communes du Bassin Auterivain et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.13 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de La Romieu (32) et Communauté de communes de la Lomagne**  
**Gersoise**  
**Site « Cœur de village »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-058

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

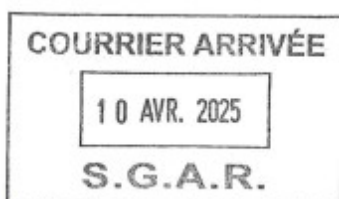
**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de La Romieu (32), la communauté de communes de la Lomagne Gersoise et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.14 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Valence-sur-Baïse (32) et Communauté de communes de la  
Ténarèze**

**Site « Ilot Voltaire »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-059

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

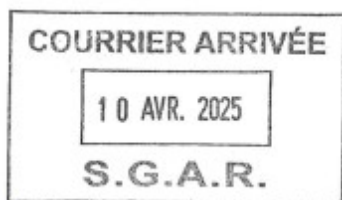
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Valence-sur-Baïse (32), la communauté de communes de la Ténarèze et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 5.15 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Cologne (32) et Communauté de communes Bastides de Lomagne**  
**Site « Cœur de Bastide »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-060

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

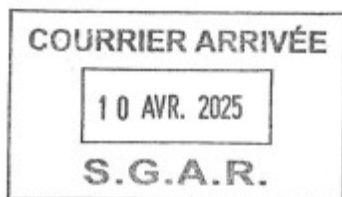
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Cologne (32), la communauté de communes Bastides de Lomagne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie  
Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 5.16 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Région Occitanie**  
**Site « ZAD Sud-Est Portuaire »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-061

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

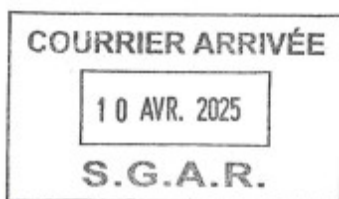
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la Région Occitanie et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.17 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Assier (46) et communauté de communes du Grand Figeac**  
**Site « Requalification de l'ilot Martigoutte »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-062

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

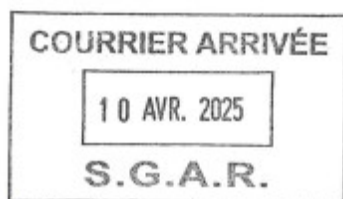
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Assier (46), la communauté de communes du Grand Figeac et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.18 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Gourdon (46) et communauté de communes Quercy Bouriane**  
**Site « Cœur de ville - ORT »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-063

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

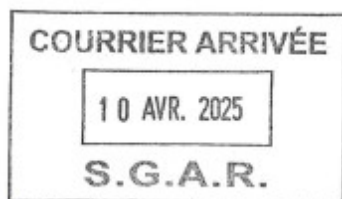
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Gourdon (46), la communauté de communes Quercy Bouriane et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 5.19 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Cahors (46) et communauté d'agglomération du Grand Cahors**  
**Site « PEM Pal »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-064

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

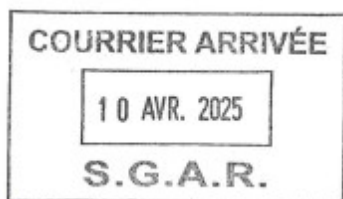
**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Cahors (46), la communauté d'agglomération du Grand Cahors et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie  
Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.20 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Bourg-de-Bigorre (65) et communauté de communes du Plateau de Lannemezan**

**Site « Projet Coopé »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-065

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

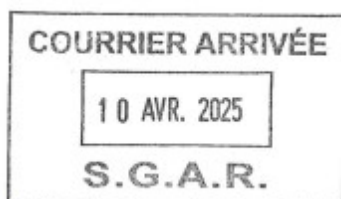
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Bourg-de-Bigorre (65), la communauté de communes du Plateau de Lannemezan et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





## BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.21 de l'ordre du jour

### CONVENTION OPÉRATIONNELLE

Commune de Tournay (65)

Site « Hôtel Cazaux »

Réalisation d'opérations d'aménagement

Délibération B 2025-066

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

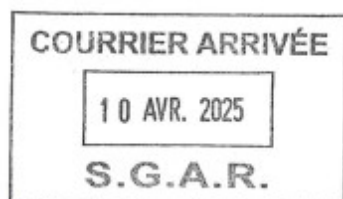
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Tournay (65) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.22 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Cagnac-Les-Mines (81) et communauté de communes Carmausin**

**Ségala**

**Site « Redynamisation du village »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-067

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

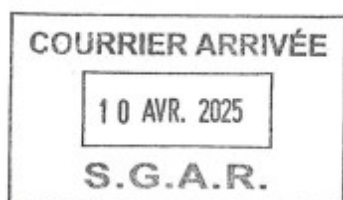
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Cagnac-Les-Mines (81), la communauté de communes Carmausin Ségala et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.23 de l'ordre du jour

**CONVENTION OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Les Cammazes (81) et communauté de communes Aux sources du Canal du Midi**

**Site « Maison de garde »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-068

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

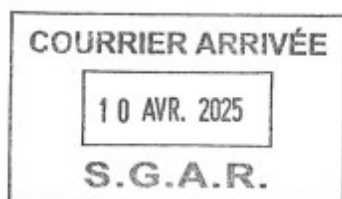
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention opérationnelle à passer entre la commune de Les Cammazes (81), la communauté de communes Aux sources du Canal du Midi et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



BUREAU DU 10 AVRIL 2025  
Point N° 5.24 de l'ordre du jour  
**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**  
**Commune de Saint-Etienne de Tulmont (82) et communauté de communes**  
**Quercy Vert Aveyron**  
**Site « Bourg »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-069

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

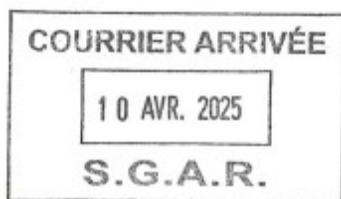
**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Etienne de Tulmont (82), la communauté de communes Quercy Vert Aveyron et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie  
Signé le 10 avril 2025





BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 5.25 de l'ordre du jour

**CONVENTION PRÉ-OPÉRATIONNELLE**

**Commune de Sérignac (82) et communauté de communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise**

**Site « Bastide et faubourg »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-070

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

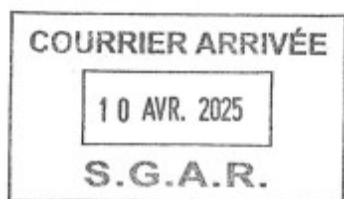
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet de convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Sérignac (82), la communauté de communes de la Lomagne Tarn-et-Garonnaise et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Autorise** la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie à apporter les dernières modifications nécessaires à la mise en forme du projet de convention sans que ces modifications ne puissent en modifier l'économie générale ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives à ladite convention



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 6.1 de l'ordre du jour  
**Avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle**  
**Commune de Saint-Privat des Vieux (30)**  
**Site « Multisites »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-071

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n° 997GA2024, site « Multisites » signée le 3 mai 2024 avec la commune de Saint-Privat des Vieux (30) ;

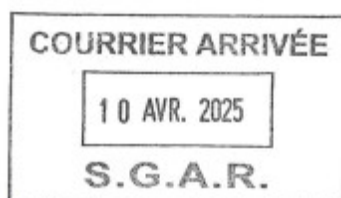
**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Saint-Privat des Vieux et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.



La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





## BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 6.2 de l'ordre du jour

### Avenant n°1 à la convention opérationnelle

**Commune de Preignan (32) et Communauté d'agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne**

**Site « Chemin du Forman »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-072

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n° 706GE2021, site « Chemin du Forman » signée le 12 août 2021 avec la commune de Preignan (32) et la communauté d'agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

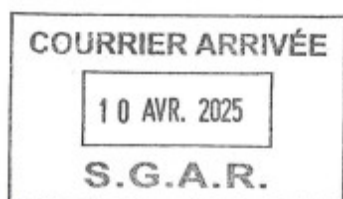
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Preignan (32), la communauté d'agglomération Grand Auch Cœur de Gascogne et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



## BUREAU DU 10 AVRIL 2025

Point N° 6.3 de l'ordre du jour

### Avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle

**Commune de Seissan (32) et Communauté de communes Val de Gers**

**Site « Cœur de Bourg »**

**Réalisation d'opérations d'aménagement**

Délibération B 2025-073

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention pré-opérationnelle n° 1038GE2024, site « Cœur de Bourg » signée le 20 août 2024 avec la commune de Seissan (32) et la communauté de communes Val de Gers ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

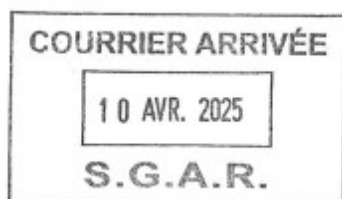
**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention pré-opérationnelle à passer entre la commune de Seissan (32), la communauté de communes Val de Gers et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025







**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 6.4 de l'ordre du jour  
**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**  
**Commune de Villeneuve-Lès-Béziers (34)**  
**Site « La Montagnette »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-074

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

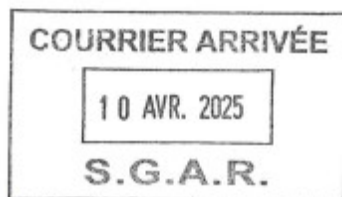
**Vu** la convention opérationnelle n° 654HR2021, site « La Montagnette » signée le 7 mai 2021 avec la commune de Villeneuve-lès-Béziers et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,  
**Sur** proposition de sa présidente,  
**Le Bureau de l'établissement public foncier,**

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Villeneuve-lès-Béziers (34) et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025



**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 6.5 de l'ordre du jour  
**Avenant n°1 à la convention opérationnelle**  
**Commune de Luz-Saint-Sauveur (65) et Communauté de communes Pyrénées**  
**Vallée des Gaves**  
**Site « Les Charmilles »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-075

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n° 1056HP2024, site « Les Charmilles » signée le 1er octobre 2024 avec la commune de Luz-Saint-Sauveur (65) et la communauté de communes Pyrénées Vallée des Gaves ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

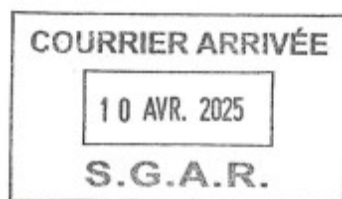
**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°1 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Luz-Saint-Sauveur (65), la communauté de communes Pyrénées Vallée des Gaves et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration



  
Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025





**BUREAU DU 10 AVRIL 2025**  
Point N° 6.6 de l'ordre du jour  
**Avenant n°2 à la convention opérationnelle**  
**Commune de Foix (65) et Communauté d'agglomération Pays Foix-Varilhes**  
**Site « Cœur de ville de Foix »**  
**Réalisation d'opérations d'aménagement**  
Délibération B 2025-076

**Vu** le décret n° 2008-670 du 2 juillet 2008 portant création de l'Établissement public foncier d'Occitanie modifié, notamment son article 11 ;

**Vu** l'arrêté ministériel en date du 10 mars 2022, publié au JORF du 13 mars 2022, portant renouvellement du mandat de la directrice générale de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** l'arrêté du préfet de Région en date du 18 novembre 2024 portant composition du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie ;

**Vu** le règlement intérieur des instances ;

**Vu** les délibérations du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2020-83 du 13 octobre 2020, C 2021-196, C 2021-197 du 6 octobre 2021, C 2024-202 du 5 décembre 2024, et C 2024-204 du 5 décembre 2024, portant respectivement élection à la présidence et vice-présidence du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie et fixant la composition de son bureau ;

**Vu** la délibération du conseil d'administration de l'EPF d'Occitanie n° C 2017-87 du 23 octobre 2017 portant délégation de l'approbation des conventions au bureau ;

**Vu** le Programme Pluriannuel d'Intervention 2024-2028 approuvé par le préfet de Région le 22 décembre 2023 et son règlement d'intervention ;

**Vu** la convention opérationnelle n° 343AR2017, site « Cœur de ville de Foix » signée le 19 décembre 2017 avec la commune de Foix (09) et la communauté d'agglomération Pays Foix-Varilhes et son avenant n°1 ;

**Sur** présentation de sa directrice générale,

**Sur** proposition de sa présidente,

**Le** Bureau de l'établissement public foncier,

**Approuve** le projet d'avenant n°2 à la convention opérationnelle à passer entre la commune de Foix (09) la communauté d'agglomération Pays Foix-Varilhes et l'établissement public foncier d'Occitanie tel qu'annexé à la présente délibération ;

**Donne** tout pouvoir à la directrice générale de l'établissement public foncier d'Occitanie pour la mise en œuvre des dispositions relatives audit avenant.

La présidente du conseil d'administration

Claire Lapeyronie

Signé le 10 avril 2025

